

## ■ JEGENSTORF: Genossenschaft LANDI Moossee

# Spatenstich für den Lagerhallen-Neubau

Das Konzept des LANDI-Ladens wurde zudem aktualisiert, um der Kundschaft ein noch attraktiveres Einkaufserlebnis zu ermöglichen

Am Donnerstag, 23. Februar 2023, erfolgte der Spatenstich für den Neubau einer Lagerhalle, Waschanlage und Schnellladestation beim LANDI-Laden in Jegenstorf. Der bestehende LANDI-Laden profitiert dadurch von grösseren Verkaufsflächen, was zu einem attraktiveren Einkaufserlebnis beiträgt.

Den Auftakt des Neubaus machen umfangreiche Aushubarbeiten, bevor die Fundamente und das Untergeschoss in Massivbau ausgeführt werden. Anschliessend wächst das Gebäude dank Holzelementbauweise zügig in die Höhe. Diese werden in einer wettergeschützten Produktionshalle vorgefertigt und vor Ort montiert. Dadurch erfolgen die Aufrichtearbeiten rasch, ruhig und sauber.

### Grössere Verkaufsflächen und Erneuerung der Autowaschanlage

Gleichzeitig zum Neubau wird der bestehende Standort umfassend umgebaut und das Angebot ausgedehnt. Dank den neuen Lagerkapazitäten werden in den bestehenden Lokalitäten Flächen frei, welche eine Umnutzung erfahren. So wird beispielsweise der Innenverkauf um einen Drittel oder der Wintergarten gar um die Hälfte vergrössert. Erweitert werden die Serviceleistungen des LANDI-Ladens am Standort Jegenstorf zudem um eine leistungsfähige Autowaschanlage sowie eine Schnellladestation für Elektrofahrzeuge. Die Eröffnung der erneuerten



Rolf Betschart, Leiter LANDI-Bauten der Strüby Konzept AG; Marco Burri, Ladenleiter LANDI-Laden Jegenstorf; Adrian Grossenbacher, Vorsitzender der Geschäftsleitung der Genossenschaft LANDI Moossee; Christian Walther, Verwaltungsmittglied der Genossenschaft LANDI Moossee; Michael Willener, Projektleiter Neubau Jegenstorf der Strüby Konzept AG; Marco Kunz, Bauführer der Sutter Bau AG; und Jeton Shala, Vorarbeiter der Sutter Bau AG (von links nach rechts).

Bild: zvg

LANDI ist per Ende August 2023 vorgesehen.

Bei der Planung und Umsetzung vertraut die Genossenschaft LANDI Moossee als Bauherrin auf die Erfahrung der Strüby Unternehmungen, die als Gesamtleistungsanbieterinnen bereits rund 250 LANDI-Läden, -Shops und -Tankstellen in der Schweiz realisiert

haben. Zusätzlich sind verschiedene Subunternehmen aus der Region am Bau beteiligt.

### Einziger Sortimentsmix

Die LANDI in Jegenstorf bietet künftig auf einer Verkaufsfläche von total 1425 Quadratmetern neben klassischen Landwirtschaftsprodukten Artikel

aus den Bereichen Getränke, Garten, Haushalt, Do it, Pflanzen, Haustiere, Freizeit, Bekleidung, Lebensmittel, Heizen und Mobilität an. Der einzigartige Sortimentsmix mit Hauptfokus auf dem Grünbereich führt bei den Kundinnen und Kunden zu einem besonderen Einkaufserlebnis. Ihnen stehen 37 Gratisparkplätze zur Verfügung.

### Neubau mit Schweizer Holz

Gebaut wird die neue Lagerhalle mit circa 240 Kubikmetern Schweizer Holz. Eine eindruckliche Menge, die innerhalb von lediglich zwölf Minuten in Schweizer Wäldern wieder nachwächst. Dadurch unterstreicht die LANDI Moossee ihre Nähe zur einheimischen Landwirtschaft und zum Schweizer Gewerbe sowie ihre Verbundenheit zur Natur. Zudem wird durch die Verwendung dieses lokalen Rohstoffes die nachhaltige Entwicklung der Schweiz auf wirtschaftlicher, gesellschaftlicher und ökologischer Ebene gefördert. Schweizer Holz ist CO<sub>2</sub>-neutral, wächst stetig nach, ist ressourcenschonend und flexibel einsetzbar. Ausserdem benötigt der Rohstoff nur kurze Transportwege, schafft Arbeitsplätze entlang der gesamten Wertschöpfungskette in der Wald- und Holzwirtschaft und sorgt für ein angenehmes, natürliches Raumklima.

### Nachhaltiger Betrieb

Nachhaltigkeit wird jedoch nicht nur beim Bau der neuen LANDI grossgeschrieben, sondern auch beim Betrieb. So entsteht auf den Dachflächen der neuen Lagerhalle und der bestehenden Bauten eine Photovoltaikanlage, welche eine Jahresleistung von 254 000 Kilowattstunden erbringt. Eine effiziente Wärmepumpe erzeugt ausserdem die Energie für Heizung und Warmwasser. zvg